



Rif.: 61065053

**€ 65.000**

## Bilocale in vendita

Terni, Via Brodolini - Cesure

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 222.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

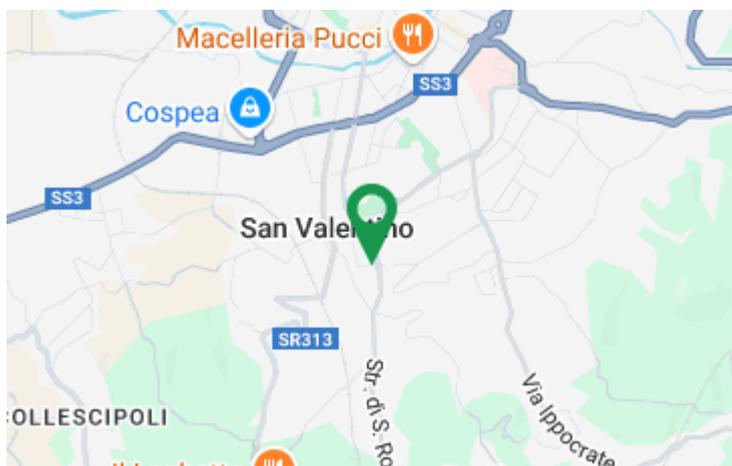
**EP globale rinnovabile:** 111.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Affiliato Studio Valenza Cesure, Viale Trieste n. 33, presenta: APPARTAMENTO CON CORTE PRIVATA IN ZONA SERVITA. In posizione comoda e centrale, all'interno di un contesto tranquillo e ben curato, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra ideale per chi cerca un comodo spazio esterno da vivere in ogni stagione. L'immobile si compone di una zona giorno con angolo cottura, ben distribuita e funzionale, perfetta per chi desidera un ambiente accogliente ma facile da gestire, con la porta finestra che si apre sulla corte privata pavimentata. La zona notte, divisa dalla zona giorno da un disimpegno, è composta dalla camera matrimoniale, che dispone di una porta finestra che conduce alla corte, e dal bagno. Elemento distintivo della casa è la corte pavimentata privata di circa 25 mq, accessibile sia dalla zona giorno che dalla camera da letto, ideale per organizzare pranzi all'aperto, rilassarsi al sole o creare un angolo verde da personalizzare. Perfetto anche per chi ha animali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

