



Rif.: 61023209

**€ 65.000**

**Trilocale in vendita**

**Terni, Via Mola Di Bernardo - Ospedale**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 230.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 145.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

AFFILIATO TECNOCASA VALENZA CESURE, VIA PRESENTA: Luminoso senza spese condominiali appartamento vicino al "parco della Mola". Piccolo contesto abitativo termo-autonomo primo ed ultimo piano! In zona servita e comoda, proponiamo appartamento sito al primo ed ultimo piano, con ingresso indipendente e senza spese condominiali, composto da: soggiorno con angolo cottura e con camino, due camere, bagno finestrato, ripostiglio e box auto. Inserito in un piccolo contesto residenziale di solo tre appartamenti, questo immobile si trova in una posizione comoda e servita da bar, centro estetico, fermata dell'autobus, supermercato e molto altro ancora. Una volta varcata la soglia, ci accoglie un luminoso soggiorno con angolo cottura e camino, un disimpegno ci conduce nella zona notte composta da una camera matrimoniale, una cameretta, un bagno finestrato con doccia e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

