



Rif.: 61012261

**€ 33.000**

**Bilocale in vendita**

**Terni, strada colli di valenza - Valenza**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 222.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 145.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Affiliato studio Valenza Cesure, Viale Trieste n. 33, presenta: APPARTAMENTO IN ZONA VALENZA CON INGRESSO INDIPENDENTE. Proponiamo in vendita un appartamento su un unico livello senza spese condominiali e con ingresso indipendente in zona panoramica. Entrando nell'abitazione ci accoglie la luminosa zona giorno con l'angolo cottura, proseguendo il disimpegno ci accompagna alla graziosa camera matrimoniale ed il bagno con il box doccia. Comodità della casa è che si trova totalmente al piano terra, ed è inoltre, situata in una palazzina di soli due appartamenti si trova nella zona rigogliosa di Valenza, una zona tranquilla che ci permette di vivere la propria indipendenza e privacy. Immagina di svegliarti la mattina con il canto degli uccellini, affacciarti dalla finestra e goderti il magnifico panorama che caratterizza la zona, poterti finalmente rilassare dopo una lunga settimana di lavoro, magari in compagnia dei nostri amici a quattro zampe e la quiete che accompagna lo scenario. Se stai cercando una situazione a pochi minuti dal centro città ma comunque lontana

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

