



Rif.: 60821707

**€ 540.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Terni, Via Ippocrate - Valenza

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 308 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 126.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 21.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

INCANTEVOLE VILLA SINGOLA CON GIARDINO ESCLUSIVO  
 Nella splendida zona di Valenza, proponiamo in vendita una raffinata villa con giardino, edificata negli anni '90, composta da quattro camere, due bagni, sala, cucina, soggiorno, dependance ed un garage, con la possibilità di realizzare la piscina. Presentiamo questa elegante villa con giardino di proprietà situata in una zona servita vicino alle attività commerciali, scuole, il parco di Viale Trento ed a pochi minuti dal centro città. È un'opportunità unica per coloro che desiderano vivere in un contesto indipendente e tranquillo ma comunque vicino ai servizi. La villa è inserita in un contesto residenziale e tranquillo immerso nel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

