



Rif.: 61186396

**€ 75.000**

## Quadrilocale in vendita

Terni, Via Papa Benedetto III - San Giovanni

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 90 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 960        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 5            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

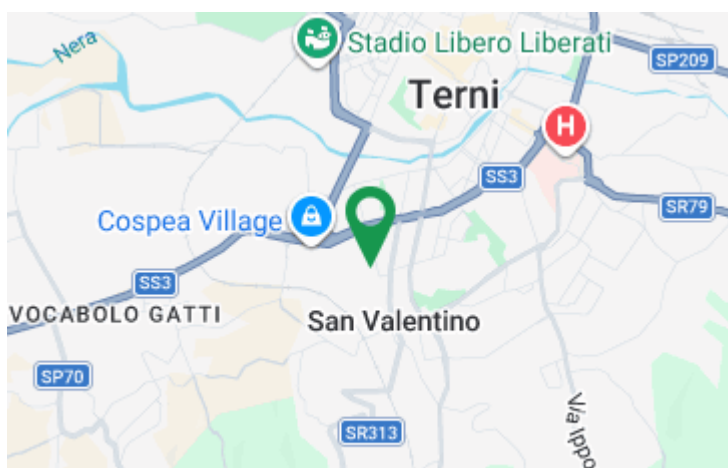
**EP globale rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

QUADRILOCALE CON RISCALDAMENTO AUTONOMO VICINO AL CENTRO COMMERCIALE COSPEA Se stai cercando un appartamento spazioso, luminoso e ideale per la tua famiglia, questa è l'occasione perfetta! Situato in una delle zone più richieste di Terni, vicino a tutti i servizi e immerso in un contesto tranquillo, questo quadrilocale con riscaldamento autonomo offre tutto ciò di cui hai bisogno per vivere al meglio. Caratteristiche principali: Ampia metratura con tre camere da letto – perfette per una famiglia numerosa o per avere uno studio dedicato. Cucina abitabile con accesso al terrazzo. Soggiorno luminoso con accesso al terrazzo. Bagno con finestra per massima luminosità e aerazione naturale. Cantina inclusa per riporre tutto ciò che serve. Posto auto condominiale, per una comodità extra. Riscaldamento autonomo, per gestire al meglio il comfort e il risparmio energetico. Un

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

