



Rif.: 61169512

**€ 135.000**

### Trilocale in vendita

Stroncone, Vocabolo Palombara

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 240
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

STRONCONE – Appartamento con ingresso indipendente, corte privata e garage In contesto tranquillo e ben curato, proponiamo in vendita appartamento al piano rialzato con ingresso indipendente, inserito in una palazzina di recente costruzione in pietra sponga, che unisce stile tradizionale e comfort moderno. L'abitazione si distingue per la presenza di una corte privata di circa 50–60 mq, ideale per vivere gli spazi esterni in totale privacy: perfetta per pranzi all'aperto, momenti di relax o per chi ha bambini o animali domestici. Internamente l'appartamento è composto da ingresso, soggiorno a vista, cucina abitabile con camino, due camere da letto e ripostiglio e bagno finestrato con doccia. Al piano seminterrato, collegato tramite scala interna è presente anche il garage di pertinenza, comodo e direttamente

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

