



Rif.: 61155403

**€ 79.000**

### Trilocale in vendita

Terni, Via Montebello - San Giovanni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	10

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Luminoso appartamento panoramico con terrazzo, cantina e posto auto a San Giovanni in posizione semicentrale, ben collegata e strategica, proponiamo in vendita un appartamento di circa 80 mq posto al decimo piano di un solido edificio in cortina di mattoncini, servito da doppio ascensore. L'abitazione gode di un'ottima esposizione e di una vista aperta, con spazi ben distribuiti e completata da cantina e posto auto. Il palazzo, realizzato in cortina di mattoncini, conserva le caratteristiche tipiche della sua epoca, offrendo solidità e un'immagine ordinata nel contesto urbano. L'ingresso accompagna gradualmente verso una sala ampia e ben proporzionata, uno spazio centrale che si presta a diversi modi di vivere la casa, dalla quotidianità ai momenti di condivisione. Il percorso prosegue verso la cucina abitabile, separata e funzionale,



### Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

