



Rif.: 61135808

**€ 139.000**
**Trilocale in vendita**

Terni, Via Campania - Borgo Bovio - San Carlo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

 Classe energetica: 

 EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Trilocale di recente costruzione con terrazzo abitabile garage vicino alla stazione. A pochi passi dalla stazione e dai principali servizi, proponiamo un appartamento moderno e ben rifinito, con terrazzo abitabile e garage. Una soluzione pronta da vivere, ideale per chi desidera spazio, ordine e funzionalità senza rinunciare alla praticità della città. Ingresso con soggiorno open space angolo cottura, due camere da letto doppi servizi e garage di proprietà. Appena varchi la soglia, l'atmosfera accogliente ti fa sentire subito a casa. Un disimpegno ordinato accompagna alla zona giorno, dove il soggiorno e la cucina si fondono in un unico open space luminoso e conviviale. Le grandi porte finestre regalano luce naturale e permettono di accedere al terrazzo abitabile, perfetto per pranzi all'aperto o per godersi un momento di relax al

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

