

Rif.: 61124774

€ 35.000

Bilocale in vendita

Terni, Via quattro macine

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1

 Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

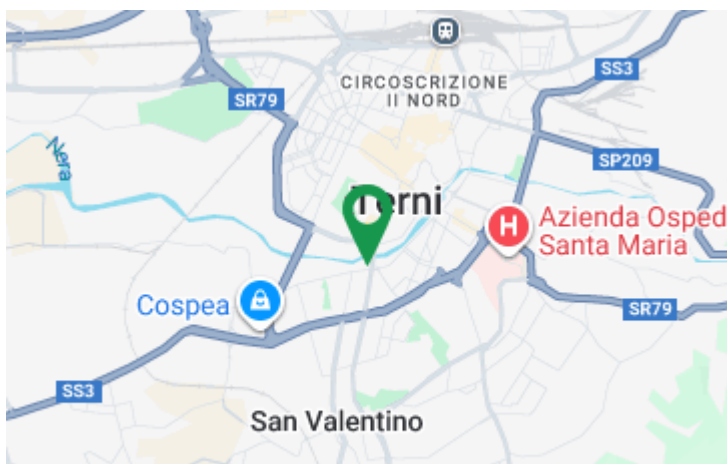
EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

'Non ti colpirà a prima vista, ma ti sorprenderà nel profondo' Voglio essere sincera con te: questo appartamento non ti farà innamorare subito. Entrando, non sentirai il battito accelerare. Vedrai mobili accostati in modo casuale, suppellettili ovunque e una disposizione che non aiuta certo l'immaginazione. Eppure ti consiglio di fermarti un attimo prima di scartarlo. Perché dietro quell'apparenza disordinata si nasconde un vero affare. Siamo a pochi passi da Corso del Popolo, in una piccola palazzina con spese condominiali irrisorie e riscaldamento autonomo. Il prezzo? Solo 35.000. Parliamo di un mini appartamento ideale come: primo acquisto o punto d'appoggio in centro, soluzione per chi lavora vicino al tribunale o vuole muoversi a piedi, piccolo investimento da mettere subito a reddito, anche per affitti brevi. E il bello è che puoi trasformarlo completamente con meno di 3.500. Sì, hai capito bene: cucina nuova, camera da letto, divano, mobile TV e bagno. Abbiamo già i preventivi pronti in agenzia. Aggiungi un pavimento in laminato sopra quello esistente, sostituisci le porte, magari una parete con carta da

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

