



Rif.: 61124470

**€ 140.000**

**Trilocale in vendita**

**Terni, corso Del Popolo**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** **A4**

**EP globale non rinnovabile:** 16.25 kW h/m² anno

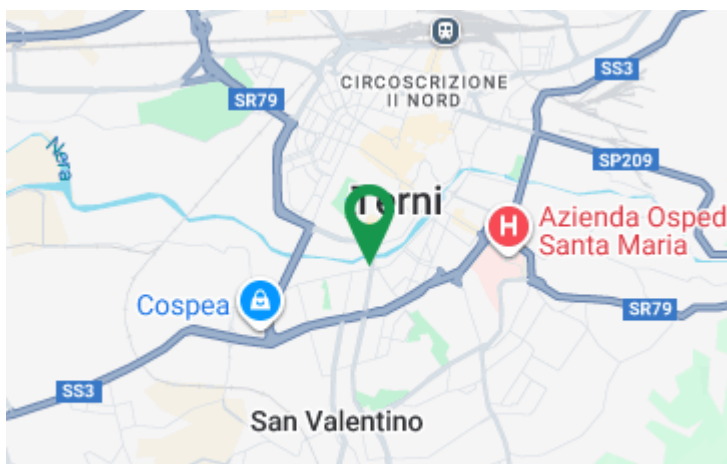
**EP globale rinnovabile:** 16.25 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Appartamento con terrazzo abitabile a pochi passi dal Parco della Passeggiata SOGGIORNO, CUCINOTTO, DUE CAMERE, BAGNO E TERRAZZA ABITABILE. Pronto per essere abitato, situato al 3° piano di una palazzina moderna di 8 piani, dotata di ascensore di ultima generazione e priva di barriere architettoniche, ideale anche per famiglie con bambini e passeggino. Composizione Soggiorno luminoso e accogliente con accesso diretto al terrazzo abitabile. Cucinotto separato. Camera matrimoniale. Cameretta. Bagno con vasca. L'appartamento è subito pronto per essere abitato, necessita solo di piccoli lavori di manutenzione, come una semplice tinteggiatura, poiché in passato è stato tenuto in locazione. Gli infissi in doppio vetro garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, contribuendo all'efficienza energetica complessiva dell'immobile. La casa è in classe energetica A,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

