



Rif.: 61110345

€ 35.000

Bilocale in vendita

Terni, Via Papa Giovanni XXIII - San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Bilocale abitabile da subito vicino a via di vittoria A 3 minuti a piedi dal centro disponiamo di un bilocale composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno con finestra e box doccia. Piano rialzato di una palazzina di tre, completo di Cantina di proprietà e giardino condominiale ottimo come investimento subito locabile. In una piccola palazzina termoautonoma, con basse spese condominiali, proponiamo un appartamento situato al piano rialzato. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno, reso ancora più accogliente dalla sua ottima esposizione. Lo spazio è ben organizzato, con un angolo cottura funzionale, un bagno finestrato con box doccia e una zona notte composta da una spaziosa camera matrimoniale. Completano la proprietà una cantina, perfetta per riporre oggetti in più, e la comodità dei posti auto liberi sotto il palazzo, che permettono di parcheggiare in qualsiasi momento della giornata. La posizione è strategica: l'appartamento si trova in una zona ben servita, a pochi passi da bar, tabaccheria, supermercato, pizzeria e un centro commerciale. Anche le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

