

Rif.: 61101653

**€ 98.000**

**Trilocale in vendita**

**Terni, Viale Filippo Turati - San Giovanni**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 10           |

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

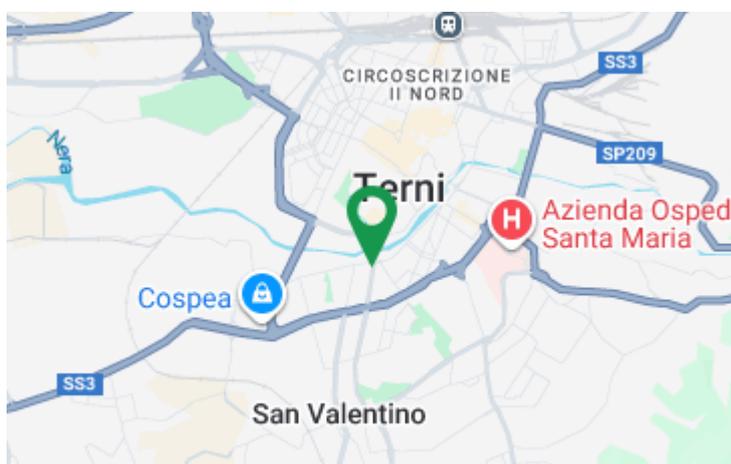
**EP globale rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😞

UN ATTICO ESCLUSIVO DAL VALORE INTRAMONTABILE IN VIA TURATI Attico con terrazzo che gira su più lati, soggiorno cucina separata, due camere matrimoniali, un bagno possibilità di fare il secondo. C'è un attico che non è solo un'abitazione: è una dichiarazione di stile, un investimento intelligente e una promessa di qualità della vita. Siamo appena fuori dalla ZTL, nel cuore pulsante di una zona servita e viva, dove tutto è a portata di mano: il supermercato Superconti, il Conad sotto casa, i negozi sotto i portici, i servizi, le passeggiate lungo la passerella pedonale che conduce direttamente al centro storico. Eppure, basta varcare l'ingresso di questo elegante palazzo in pietra sponga per sentire un'altra atmosfera: quella di un rifugio sopraelevato, riservato e luminoso, servito da ben due ascensori. All'ultimo piano, questo attico di rara bellezza si presenta

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

