

Rif.: 61069828

**€ 68.000**

### Bilocale in vendita

Terni, Via Mentana - San Giovanni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 14.00 kW h/m² anno

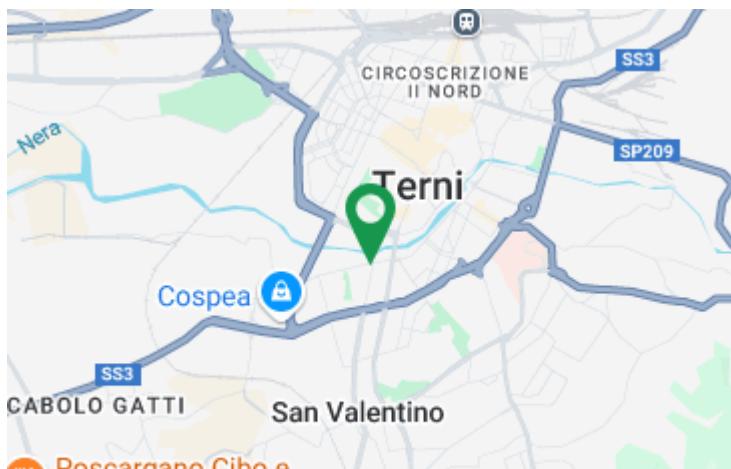
EP globale rinnovabile: 14.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BILOCALI CLASSE A4 ZONA CENTROMINI APPARTAMENTO IN VIA XX SETTEMBRE, RECENTE IN PALAZZO SIGNORILE, CON ZONA COTTURA E SOGGIORNO, CAMERA, BAGNO, TERRAZZA. Al terzo piano di questo palazzo, servito da doppia ascensore, si trova quest'appartamento, entrando il portone blindato si apre sul soggiorno con l'angolo cottura, tutto l'appartamento è pavimentato con del parquet, il bagno è con doccia, sia la camera che il soggiorno accedono ad un terrazzo, dove sono previsti gli attacchi per la lavatrice, questo appartamento prevede sia l'impianto di riscaldamento che di raffreddamento, installato con una tecnologia avanzata a risparmio energetico, che gli fa guadagnare una classe energetica A4 utile anche ad accedere a un mutuo agevolato con dei tassi vantaggiosi, ottimo come investimento facilmente lavorabile anche grazie alla vicinanza al

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

