



Rif.: 61057537

**€ 55.000**

**Trilocale in vendita**

**Terni, Via Filippo Turati - San Giovanni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 83 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

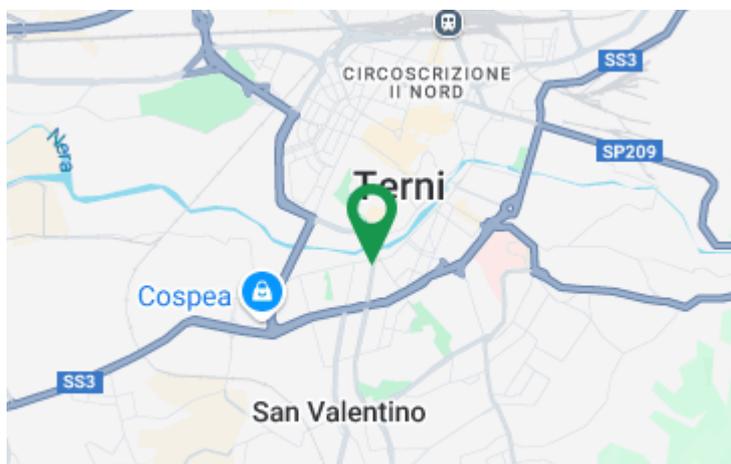
**EP globale rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

TRILocale PRONTO DA ABITARE A UN PREZZO IMBATTIBILE Stai cercando una casa comoda, con due camere vere e vivibile da subito ma hai un budget limitato? Questa è un'occasione da non lasciarsi scappare. In zona tranquilla e ben servita, ti proponiamo un trilocale in ottime condizioni, con: due camere da letto spaziose soggiorno con angolo cottura bagno rifatto completamente, con finestra e box doccia infissi nuovi e impianto elettrico rivisto parcheggio condominiale. L'appartamento è a un piano comodo, ideale per tutte le età. Le spese di gestione sono minime, e il condominio è piccolo, quindi niente caos o costi inutili. Il prezzo? Uno dei più bassi per un trilocale con questa metratura. Difficile, quasi impossibile, trovare oggi una soluzione simile a queste condizioni. Perfetto per chi vuole una casa propria senza indebitarsi per trent'anni ha bisogno di più spazio ma deve stare attento alle spese cerca un investimento sicuro, facile da affittare a famiglie, lavoratori e studenti. Tutto è a portata di mano: supermercati, negozi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

