



Rif.: 61048342

# € 145.000

## Quadrilocale in vendita

Terni, Via San Valentino - San Giovanni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Villa a schiera abitabile da subito con il giardino vicino a COSPEA Se cerchi una casa accogliente e funzionale questa villetta a schiera su due livelli è la soluzione perfetta Al piano terra troverai un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista perfetto per vivere momenti conviviali insieme ai tuoi cari oltre a un comodo bagno di servizio e una pratica lavanderia Salendo al primo piano ti accoglieranno tre camere da letto spaziose e luminose ideali per tutta la famiglia insieme a un secondo bagno completo che garantisce il massimo comfort per tutti gli abitanti della casa All'esterno la proprietà dispone di un garage e di un delizioso giardino privato uno spazio perfetto per rilassarsi all'aria aperta o trascorrere piacevoli momenti con amici e parenti. La villetta è situata in una zona tranquilla e ben servita combinando perfettamente comodità e qualità della vita rendendola la scelta ideale per chi desidera un'abitazione funzionale e confortevole Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità Chiamaci oggi stesso per fissare un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

