



Rif.: 61046440

**€ 128.000**
**Quadrilocale in vendita**

Terni, Via Via XX Settembre - San Giovanni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

 Classe energetica: 

 EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

 EP invernale del fabbricato: 

 EP estiva del fabbricato: 

Attico con vista mozzafiato a 360 sulla città con garage vicino allo stadio. Attico esclusivo con vista panoramica a 360°, unico al piano e libero su quattro lati. L'ampia metratura offre un soggiorno doppio, cucina, tre camere da letto con possibilità di una quarta, doppi servizi e due ripostigli. Il grande terrazzo perimetrale regala uno spazio all'aperto vivibile in ogni stagione. Immagina di aprire la porta e sentirti subito a casa. La luce filtra dalle ampie vetrate, accarezza il pavimento e invita lo sguardo a perdersi nella vista mozzafiato che questo attico regala. Un panorama a 360 gradi che abbraccia la città di Terni, le colline all'orizzonte, i tetti che si susseguono come in un dipinto senza tempo. Qui, ogni tramonto è uno spettacolo privato, ogni alba un nuovo inizio pieno di promesse. Lo spazio è il lusso di questa casa. L'ingresso

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

