



Rif.: 61037668

**€ 160.000**

**Attività in vendita**

**Terni, Via Gaeta - San Giovanni**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250

**Classe energetica:** G

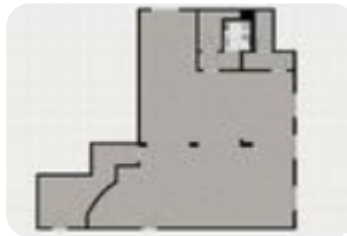
**EP globale non rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Locale commerciale ristrutturato - Perfetto per studio medico o poliambulatorio! Sei alla ricerca di uno spazio ideale per il tuo studio medico o centro specialistico? Questo locale commerciale di 160 mq è la soluzione perfetta! Completamente ristrutturato e pronto all'uso, offre ampi spazi e un'eccellente visibilità, grazie alla sua posizione strategica e alle sue otto grandi vetrine su strada. Caratteristiche dell'immobile: Superficie: 160 mq, con ambienti ampi e ben distribuiti. Otto vetrine su strada, che garantiscono ottima esposizione e luminosità naturale. Due uffici separati, ideali per visite specialistiche o consulenze private. Bagno e caveau, perfetti per l'archiviazione sicura di documenti e attrezzature. Spazi versatili, adatti a diverse esigenze professionali in ambito sanitario. Posizione strategica: L'immobile è situato in una zona di forte passaggio, ben servita da mezzi pubblici e con numerosi servizi nelle vicinanze. Questo lo rende facilmente accessibile sia per i pazienti che per i professionisti del settore. Soluzione ideale per: Studi medici e poliambulatori. Centri diagnostici e specialistici. Studi fisioterapici o riabilitativi. Studi dentistici o di medicina estetica [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

