



Rif.: 61024264

**€ 78.000**

**Trilocale in vendita**

**Terni, Largo Augusto Mezzetti - San Giovanni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Trilocale ristrutturato adiacente al centro commerciale COSPEAL'Appartamento dispone di due camere entrambe matrimoniali. La piccola palazzina è in cortina, il riscaldamento è autonomo la Zona è eccezionalmente servita, vicino a scuole materne e primarie, farmacie e al centro commerciale. Non ci sono spese condominiali. Completa la proprietà una cantina e molti posti auto sotto la casa. In una zona residenziale ben servita e ottimamente collegata, proponiamo in vendita un appartamento accogliente e pronto da abitare, ideale per chi cerca una soluzione funzionale senza necessità di interventi. L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno, un ambiente ampio e ben distribuito che comprende un soggiorno e cucina separata ed abitabile questi due ambienti sono serviti dal balcone con tenda da sole. La zona notte è composta da due camere matrimoniali di dimensioni generose, un aspetto sempre più raro nelle abitazioni moderne, che offre la possibilità di arredare gli spazi con ampi armadi e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

