

Rif.: 61018213

**€ 72.000**

**Trilocale in vendita**

**Terni, Via Montebello - San Giovanni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.320
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	6



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

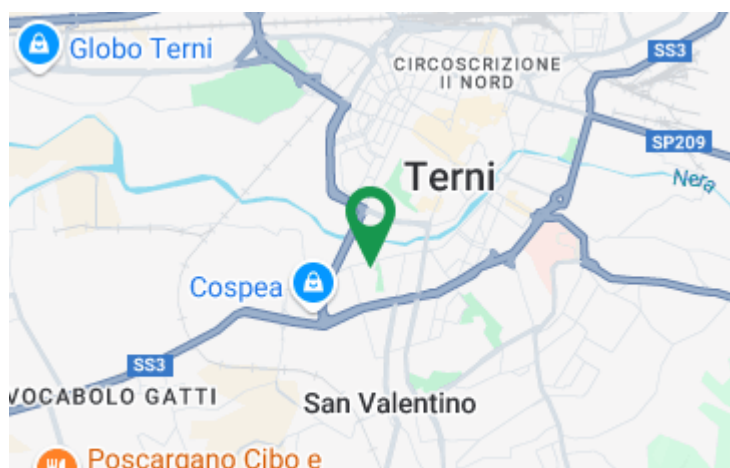
**EP globale rinnovabile:** 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

APPARTAMENTO RISTRUTTURATO DI AMPIA METRATURA IN ZONA BEN SERVITA In Palazzo residenziale disponiamo di bilocale con salone terrazzo abitabile, cucina separata, camera matrimoniale e la possibilità di realizzare una seconda camera da letto, bagno finestrato, completo di cantina. Situato in zona servita vicino al centro. Nella zona di via xx settembre, adiacente al Cospea Village, e soli 5 minuti a piedi dal centro di terni collegato anche dalla pista ciclabile. Posto al piano medio di un palazzo signorile rivestito in cortina di mattoncini, servito da due ascensori, proponiamo in vendita un appartamento subito abitabile con ambienti lineari ampi e luminosi. Aprendo il portone blindato troviamo l'ingresso che ci direziona verso i vari ambienti. Sulla destra ci accoglie il salone dalla pianta rettangolare molto facile da arredare. La cucina separata è luminosa e spaziosa con accesso al terrazzo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

