

Rif.: 60885261

# € 129.000

## Quadrilocale in vendita

Terni, Via Papa Benedetto III

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Quadrilocale con terrazzo abitabile e garage vicino al COSPEA Village. Spazioso appartamento subito abitabile situato in un tranquillo contesto condominiale, all'interno di una palazzina termoautonoma. L'unità abitativa vanta un luminoso soggiorno, una cucina separata e abitabile, tre camere da letto, doppi servizi e due terrazzi. Inoltre, è incluso nel prezzo un garage di proprietà e una cantina. L'appartamento è situato all'interno di una palazzina di soli quattro piani, costruita con pietra sponga che ne conserva il fascino nel tempo. Le spese di gestione sono contenute, garantendo una soluzione pronta per essere abitata immediatamente. L'ascensore agevola l'accesso al piano, dove un ampio ingresso funge da punto di congiunzione tra gli ambienti. La zona giorno è luminosa e spaziosa, con una cucina separata e abitabile



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

