



Rif.: 60871944

**€ 110.000**

**Trilocale in vendita**

**Terni, Strada DI San Giacomo - Poscargano**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 720
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 66.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 66.55 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Trilocale di recente costruzione immerso nel verde di Poscargano. Appartamento vicino ai servizi di recente costruzione composto da: sala con accesso diretto al terrazzo, cucina abitabile, 2 camere da letto con terrazzo e un bagno con finestra. Situato in un piano comodo di una palazzina in mattoncini del 2009, questo trilocale promette una longevità senza precedenti e senza costi di gestione aggiuntivi. Grazie al moderno ascensore, è facile raggiungere sia il piano che il garage. Una volta varcato il portoncino blindato, vi accoglierà un ampio salone con terrazzo, che offre una luminosità naturale e una vista panoramica verso sud-ovest. Qui potrete godervi anche il comfort di un camino. La cucina abitabile, dotata di un pratico ripostiglio e di terrazzo completa la zona giorno. La zona notte, separata

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

