



Rif.: 60837471

**€ 85.000**

**Trilocale in vendita**

**Terni, Viale Filippo Turati - San Giovanni**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 206.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 206.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

AFFILIATO: TECNOCASA COSPEA SAN GIOVANNI, IN VIA XX SETTEMBRE PRESENTA: Trilocale ristrutturato vicino a corso tacito con terrazzo abitabile. Palazzo in pietra sponga con doppio ascensore, posizione eccellente. Questo appartamento è composto da una zona giorno con uscita sul terrazzo, pratico ripostiglio, cucina separata con terrazzo abitabile, due camere matrimoniali, infine, bagno con finestra. Conclude la proprietà la cantina. Nella zona di via turati disponiamo di un appartamento spazioso e dall'ottima esposizione, palazzo in pietra sponga dotato di doppio ascensore. Varcando la soglia dell'appartamento è tangibile la buona disposizione degli spazi, siamo accolti subito dal soggiorno, ampie porte finestre che fanno accedere al balcone verandato da poter sfruttare anche d'inverno, la cucina è

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

