



Rif.: 60735957

**€ 430.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Terni, Str. DI Castelcolle

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	6
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 113.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 113.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Le due proprietà sono progettate e costruite con materiali di alta qualità e con finiture di pregio. Ogni villa è dotata di un ampio giardino privato, Ciascuna villa è composta da cucina abitabile, salone con zona pranzo e zona giorno, tre camere matrimoniali, doppi servizi e un'ampia taverna con camino e angolo cottura. Inoltre, entrambe le proprietà hanno un grande box auto, una cantina e un posto auto riservato all'interno del giardino. Le due ville sono inserite in un contesto residenziale e tranquillo immerso nel verde, di cui una già pronta da vivere l'altra da personalizzare e terminare, la villa già terminata presenta una porta blindata che ci accoglie al disimpegno che fa da snodo ai vari ambienti, al piano terra è presente l'ampio soggiorno con camino che accoglie la cucina abitabile ma a ampie vetrate presenti

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

