



Rif.: 61247877

€ 79.000

Ter. residenziale in vendita

Terni, Str. di Vagoti - Gabelletta

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 3.090 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Se stai cercando il luogo ideale per realizzare la casa dei tuoi sogni o un investimento immobiliare, questa è la soluzione perfetta. Proponiamo in vendita un terreno edificabile pianeggiante di circa 3.090 mq, caratterizzato da un'ottima esposizione e da una posizione strategica, a pochi minuti da tutti i principali servizi. All'interno della proprietà è già presente un fabbricato di circa 20 mq, realizzato ante 1967, elemento che rappresenta un importante valore aggiunto e consente di edificare secondo la normativa vigente. Il terreno NON È URBANIZZATO, ma dispone già delle predisposizioni per l'allaccio alla rete idrica e alla fognatura comunale. Una soluzione ideale per chi desidera costruire un'abitazione in un contesto tranquillo, ben servito e con una splendida vista sul borgo di Cesi, oppure per chi cerca un investimento dal grande potenziale edificatorio.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

