



Rif.: 61244765

€ 1.100 / mese

Ufficio in affitto

Terni, Via Gabelletta - Gabelletta

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 50 ca.
Sottotipologia:	ufficio
Posti auto:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 8527.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

GABELLETTA-Proponiamo in affitto un elegante locale ad uso ufficio di 50 mq, situato in zona Gabelletta, in posizione strategica fronte strada, ideale per studi professionali, attività di servizi o uffici commerciali. L'immobile, posto al piano terra, è stato completamente ristrutturato nel 2022, con rifacimento degli impianti elettrico e idrico, garantendo ambienti moderni, funzionali e pronti all'uso. Dispone di bagno accessibile anche a persone con disabilità ed è caratterizzato da un'ottima luminosità grazie alla favorevole esposizione. Completano la proprietà 2 posti auto riservati, di cui uno dedicato ai disabili, oltre a un comodo piazzale antistante che offre ulteriori possibilità di parcheggio. La posizione centrale e l'elevata visibilità rendono questo immobile un'ottima soluzione per chi desidera un ufficio rappresentativo e facilmente



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

