



Rif.: 61208558

**€ 900 / mese**

**6 locali in affitto**

**Terni, Via Orione - Gabelletta**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 270 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 24387.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 24387.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

GABELLETTA- Porzione di BIFAMILIARE disposta su due livelli, oltre a piano seminterrato adibito a taverna con collegamento diretto al garage. L'immobile, edificato nei primi anni 2000, si sviluppa su una superficie complessiva di circa 270 mq. Al piano terra troviamo un accogliente ingresso che conduce a un ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina abitabile con camino, oltre a un primo bagno. Dalla zona giorno si accede a una spaziosa terrazza abitabile di circa 30 mq, ideale per momenti di relax e convivialità all'aperto. Tramite scala interna si raggiunge il piano primo, dedicato alla zona notte, composta da tre camere da letto, di cui due con accesso al balcone, e due bagni, uno dei quali dotato di vasca idromassaggio. Completa la proprietà il piano seminterrato con taverna e collegamento interno al garage, perfetto come spazio multifunzionale. SOLUZIONE IDEALE PER FAMIGLIE

↓  
:  
:

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

