



Rif.: 61098530

**€ 94.000****Negozi in vendita**

Terni, Via gabelletta - Gabelletta

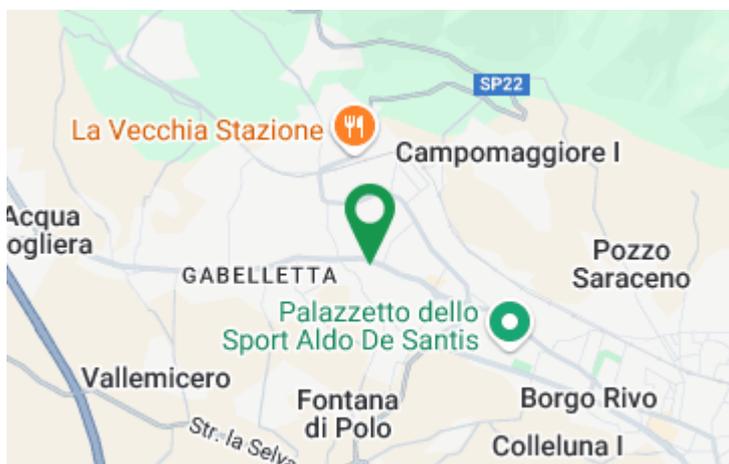
<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozi

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 243.87 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 243.87 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Gabelletta – Locale commerciale di 120 mq circa disposto su due livelli, ottima visibilità e parcheggio comodo. Proponiamo in acquisto un locale commerciale in posizione strategica e ben servita. L'immobile gode di ottima visibilità grazie alla presenza di ampie vetrine fronte strada, ed è facilmente raggiungibile. La metratura si sviluppa su due livelli funzionali ideali per attività di vendita, due bagni di servizio, facile accesso e spazi ampi, ideali per studi professionali, uffici o servizi. Internamente si presenta in buone condizioni, pronto per essere personalizzato in base alle esigenze dell'attività. Soluzione versatile e luminosa, perfetta per chi cerca uno spazio commerciale in una zona dinamica e ben collegata di Terni.

**Mapa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

