



Rif.: 61216666

€ 115.000

Terreno in vendita

Terni, via piero montesi

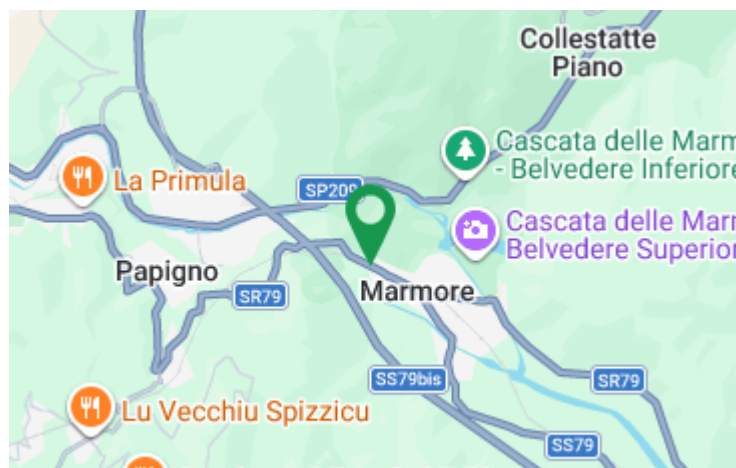
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 650 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Opportunità di Investimento Turistico ad Alta Redditività vicino alla Cascata delle Marmore. Nel caratteristico borgo di Marmore, a pochi minuti dalla spettacolare Cascata delle Marmore, nasce un progetto immobiliare esclusivo, pensato per chi desidera investire in un settore dinamico e in continua crescita. La proprietà si sviluppa su un terreno di 650 mq, ideale per la realizzazione di una struttura ricettiva dedicata agli affitti brevi ad alta redditività. Grazie alla posizione strategica, il flusso turistico è costante durante tutto l'anno, garantendo ottime prospettive di rendimento. La zona è inoltre particolarmente privilegiata per i collegamenti: in pochi minuti si raggiungono il suggestivo Lago di Piediluco, il borgo di Labro e la città di Rieti, ampliando ulteriormente l'attrattività turistica e le possibilità di sviluppo esperienziale. In alternativa, il terreno offre anche la possibilità di realizzare una villa singola, perfetta sia come residenza privata sia come investimento di pregio in una location naturale unica. Punti di forza: Posizione privilegiata in una delle mete naturalistiche più visitate d'Italia. Elevata domanda di affitti brevi in tutte le stagioni [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

