



Rif.: 61213005

**€ 189.000**

## Quadrilocale in vendita

Terni, Via Gianmartalo di vitalone - Città Giardino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	11

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 44.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

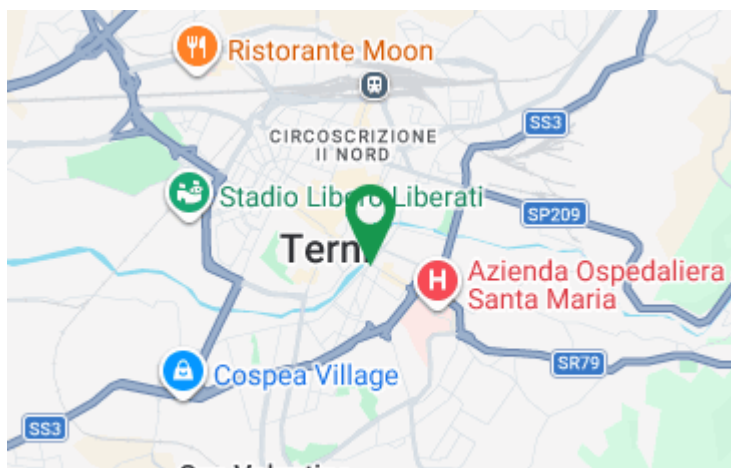
EP globale rinnovabile: 44.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Quadrilocale elegante a due passi dal CentroVivere all'11° piano significa scegliere una qualità di vita diversa, fatta di luce naturale, silenzio e una vista aperta che accompagna ogni momento della giornata. In una palazzina moderna costruita nel 2011, questo appartamento rappresenta una soluzione già pronta, pensata per chi non vuole affrontare lavori, ristrutturazioni o attese, ma desidera semplicemente entrare e iniziare a vivere. La zona giorno si presenta moderna e funzionale, con spazi ben distribuiti che garantiscono comfort e praticità. La zona notte è composta da tre camere da letto di cui una con terrazzo privato, perfette per famiglie o per chi necessita di ambienti aggiuntivi per studio o ospiti. I doppi servizi, ben rifiniti,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

