



Rif.: 61202040

**€ 75.000**

## Trilocale in vendita

Terni, Via Tre Venezie

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 816
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

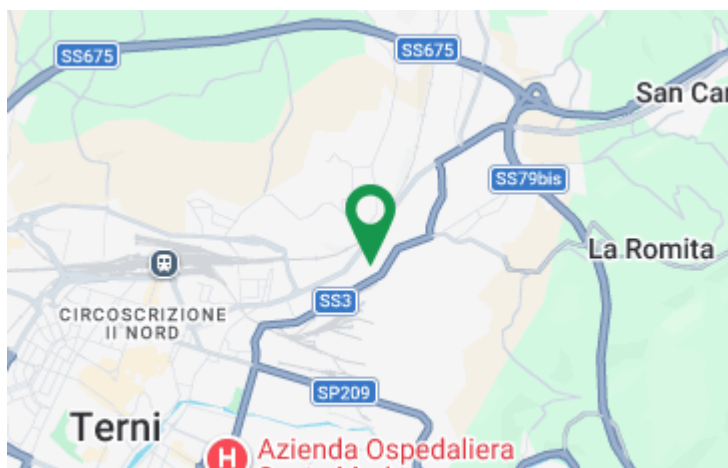
EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Trilocale Luminoso con Terrazzo e Garage a pochi minuti dalla Stazione A Terni Est, in una zona comoda e ben servita, a soli pochi minuti dalla stazione, proponiamo un appartamento luminoso e ben organizzato, vicino alla E45 e alla zona di San Carlo, quindi ideale anche per chi si sposta facilmente. L'ingresso è ampio e porta a una distribuzione degli spazi semplice e funzionale, con una chiara divisione tra zona giorno e zona notte, per avere più comfort e privacy. La zona giorno ha un soggiorno grande e una cucina abitabile con camino, perfetta per creare un ambiente caldo e accogliente. Gli spazi sono luminosi e facili da arredare secondo i propri gusti. La zona notte comprende due camere matrimoniali spaziose. Una camera ha accesso diretto al terrazzo, uno spazio esterno pratico con attacco acqua e scarico, utile tutto l'anno. Ci

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

