



Rif.: 61198118

**€ 99.000**

## Trilocale in vendita

Terni, Via domenico faggetti - Marmore

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 106 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Casa indipendente con giardino privato a pochi minuti da Terni. Immagina una casa tutta tua, indipendente, circondata dal verde, dove ogni spazio può prendere forma secondo il tuo gusto e le tue esigenze. Questa proprietà rappresenta un'opportunità rara per chi desidera libertà, tranquillità e un progetto da trasformare in qualcosa di unico. La casa si sviluppa su due livelli ed è immersa in un ampio giardino privato, uno spazio prezioso da vivere in ogni stagione: perfetto per pranzi all'aperto, per chi ama coltivare il proprio angolo verde o semplicemente per godersi momenti di relax lontano dal caos. A completare la proprietà, due garage comodi e versatili, ideali non solo per le auto ma anche come deposito, laboratorio o area hobby. Al piano terra si respira un'atmosfera autentica: la cucina con camino richiama il calore delle case di una volta, il soggiorno luminoso con ingresso...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

