



Rif.: 61114149

**€ 115.000**

## Trilocale in vendita

Terni, Via Alceste Campriani - Centro Stazione

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 68 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 79.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 79.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Trilocale di recente costruzione con garage vicino al centro. Appartamento nuovo, situato ad un piano comodo. È composto da soggiorno openspace con cucina e zona notte con due camere da letto e un ripostiglio. L'appartamento include anche un comodo garage. Accedendo dal portone blindato, siamo accolti dalla zona giorno con cucina che ci porta anche ad un balcone abitabile. Un disimpegno porta alla zona notte, composta da due camere da letto e un bagno con finestra e vasca. Il trilocale si distingue per i suoi spazi ben organizzati e per i suoi materiali nuovi e moderni: impianti, infissi e pavimenti. Pertanto, non richiede ulteriori costi di manutenzione. La presenza di un garage dà la possibilità di ulteriore spazio. Situato in una posizione semicentrale, l'appartamento offre la comodità di avere tutti i servizi

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

