



Rif.: 60974346

↓ € 70.000

€ 80.000 (-13%)

**Trilocale in vendita**

Terni, Via Vittorio Veneto - Città Giardino

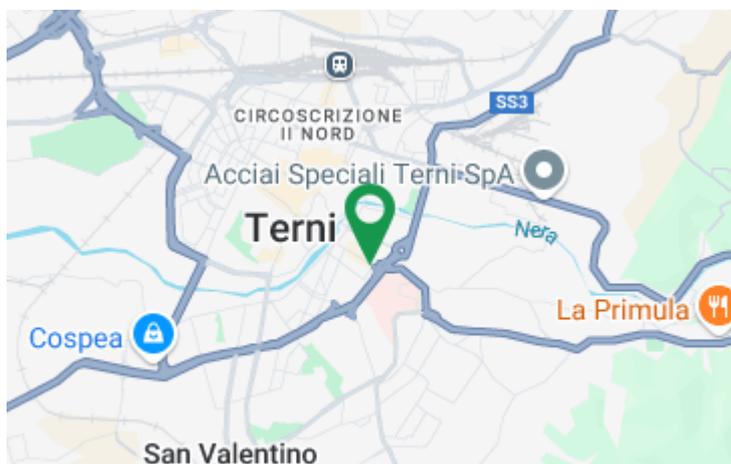
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Trilocale con garage vicino alla Coop Piccolo contesto condominiale riservato, situato a breve distanza da tutti i servizi, con il centro comodamente raggiungibile a piedi questo appartamento si compone di ingresso, soggiorno, cucina, due camere .Completa la proprietà una cantina.In una piccola e ben curata palazzina dotata di giardino condominiale recintato, questo trilocale è la soluzione ideale per chi desidera vivere in un ambiente sicuro, comodo e accogliente. Situato nell'ambito zona di 'Città Giardino,' l'appartamento offre un contesto residenziale tranquillo, caratterizzato da basse spese condominiali, ideale per famiglie che cercano uno spazio pratico, senza rinunciare ai servizi e alla qualità della vita.L'appartamento, posto a un piano

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

