



Rif.: 60918853

€ 69.000

Trilocale in vendita

Terni, Via Giuseppe Verdi - Collestatte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 148 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 168.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Investi a Collestatte, casa ristrutturata a due passi dalle Cascate delle Marmore! Trilocale con ingresso indipendente con ampio soggiorno, due camere, balconi, veranda, e cantina. Ideale per residenza estiva di qualità. Posizione strategica a Collestatte la rende perfetta per affitti turistici, unendo bellezza e redditività. Immergiti nell'atmosfera unica di questa casa completamente ristrutturata a Collestatte. La generosa zona giorno accoglie con un ampio camino, una cucina separata ma visibile e il bagno. Salendo al piano superiore, troverai la zona notte con due camere da letto, una delle quali con balcone privato e del secondo bagno, con balcone, infine un pratico ripostiglio completa il piano superiore. La proprietà offre una veranda e una cantina di ampie dimensioni, ideale sia come deposito che spazio aggiuntivo. Collestatte, con il suo affascinante borgo e le colline circostanti, offre un panorama suggestivo e un'atmosfera di tranquillità, rendendola la scelta ideale per una residenza estiva di qualità. Per gli investitori attenti alle

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

