



Rif.: 61040572

**€ 44.000****Bilocale in vendita****Terni, Via Romagna - Borgo Bovio - San Carlo**

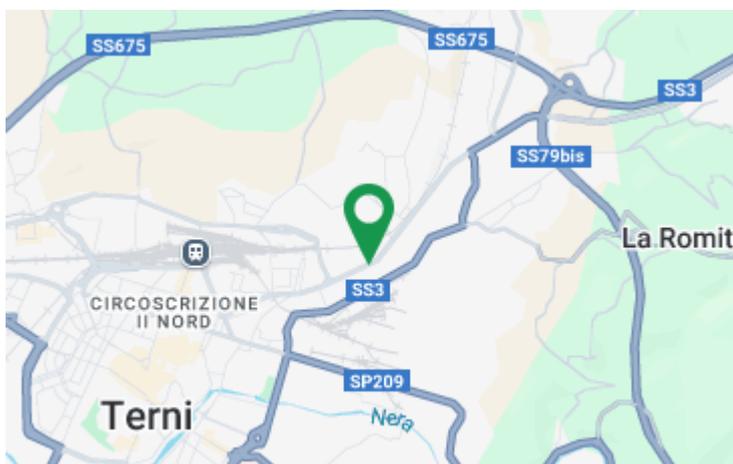
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F**EP globale non rinnovabile: 180.64 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alla fine di via Romagna, in prossimità della farmacia di Borgo Bovio, in zona fornita di tutti i servizi essenziali ed a pochi minuti dal centro città e dalla stazione ferroviaria, proponiamo in vendita esclusiva, appartamento bilocale di ampia metratura sito al piano primo senza ascensore. L'immobile, termo-autonomo e privo di costi condominiale, si compone di un ingresso su corridoio, soggiorno con camino, cucina abitabile, ampia camera da letto matrimoniale, bagno finestrato dotato di vasca e porzione di terrazza. L'appartamento necessita di lavori di ammodernamento e si presta ad essere personalizzato in

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

