



Rif.: 61220474

**€ 88.000**

**Trilocale in vendita**  
Terni, Via Gioacchino Rossini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 119 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	9

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 188.94 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 76.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento panoramico con terrazzo, studio, garage e cantinaTi piacerebbe vivere in una casa luminosa, con spazi generosi e tutti i servizi raggiungibili a piedi?In una palazzina in cortina di mattoncini con parco giochi condominiale, proponiamo un appartamento panoramico caratterizzato da esposizione su tre lati, che regala luce naturale e una piacevole sensazione di spazio durante tutta la giornata.L'ampio soggiorno si apre direttamente sul terrazzo panoramico, un ambiente ideale per una colazione all'aperto, un momento di relax dopo il lavoro o una cena in compagnia. La cucina abitabile separata rende la gestione della vita quotidiana più comoda e funzionale.La zona notte offre due camere matrimoniali di ampia metratura e uno studio versatile, perfetto

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

