



Rif.: 61186595

**€ 290.000****Casa semindipendente in vendita**  
Terni, Viale Otto marzo - Ospedale

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 230 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**EP globale non rinnovabile: 256.95 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 95.54 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Semindipendente ristrutturata in chiave moderna con giardino, cancello automatico e ampi spazi. Non è la classica casa semindipendente. Questa soluzione nasce all'interno di una villa completamente recintata con cancello automatico, in un contesto riservato e curato, ideale per chi cerca indipendenza, tranquillità e un livello abitativo superiore. Un valore aggiunto importante: è stata la casa di un medico, progettata con attenzione agli spazi, alla funzionalità e al comfort, elementi che oggi si traducono in ambienti ampi, luminosi e ben distribuiti. L'abitazione, ristrutturata in chiave moderna e sviluppata al piano superiore, accoglie con una sensazione immediata di luce e respiro. La vista aperta e

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

