



Rif.: 61154212

↓ € 109.000

€ 110.000 (-1%)

Quadrilocale in vendita

Terni, Viale Gioacchino Rossini - Cesure

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Piano:	2



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 125.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 51.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

E se la tua prossima casa ti regalasse spazio, tempo e respiro ogni giorno immagina di aprire la porta e sentire che tutto è al posto giusto. I ritmi rallentano, le distanze si accorciano, le giornate diventano più leggere. Fuori trovi servizi, parcheggi, collegamenti, negozi. Dentro trovi ordine, luce e una sensazione rara: quella di essere arrivata nel punto giusto della tua vita. Adiacente al centro di Cesure, al secondo piano con ascensore, questo appartamento costruisce comfort reale, quello che si misura nei gesti quotidiani. Tre camere da letto che si adattano ai progetti che crescono. Due bagni finestrati che portano aria e funzionalità. Un ripostiglio che libera spazio mentale prima ancora che fisico. Il soggiorno si apre verso l'esterno con l'uscita su un terrazzo abitabile, uno spazio da vivere, non da guardare soltanto. Colazioni lente, computer al sole, cene d'estate, silenzi che valgono più di molte parole. Anche l'angolo cottura dialoga con il terrazzo, creando continuità tra dentro e fuori, tra casa e respiro. L'immobile è abitabile da subito. Il portone è nuovo, deciso, affidabile. La caldaia a condensazione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

