



Rif.: 61153944

**€ 152.000**

## Attico in vendita

Terni, Via Alberto Staderini - Ospedale

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 123 ca.   |
| <b>Sottotipologia:</b> | attico       |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 960        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 10           |

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Attico con terrazzo perimetrale in palazzo ristrutturato. Ci sono case che si abitano. E poi ci sono case che cambiano il modo di vivere lo spazio. Questo attico con terrazzo perimetrale di circa 80 metri, inserito in un palazzo ristrutturato, è pensato per chi desidera luce, privacy e una dimensione abitativa più libera, dove l'esterno diventa parte integrante della casa. Il soggiorno con camino è il cuore emotivo dell'abitazione: il fuoco scalda le serate, la luce avvolge gli ambienti e l'atmosfera invita a rallentare. Le grandi aperture accompagnano naturalmente verso il terrazzo che abbraccia la casa, uno spazio ampio, continuo, da vivere in ogni momento della giornata, tra colazioni all'aperto, silenzi serali e incontri condivisi. Le tre camere da letto e i due bagni offrono equilibrio e funzionalità, adattandosi con naturalezza alla vita di una famiglia o a chi cerca ambienti generosi e ben organizzati. L'aria condizionata, il portone blindato e i termosifoni nuovi garantiscono comfort, sicurezza ed efficienza. Completa la proprietà un

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

