



Rif.: 61078038

**€ 67.000**

## Quadrilocale in vendita

Terni, Via Delle Rose - Cesure

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 111 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 720        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 124.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 68.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Affiliato: Tecnorete Mediazioni Valenza, Via Murri, Presenta: La casa ideale per una famiglia numerosa: spazio, luce e tutto a portata di mano. Benvenuti nella casa perfetta per chi cerca ampi spazi, comfort quotidiano e una posizione comoda per la vita di tutti i giorni. Qui ogni ambiente è pensato per accogliere una famiglia vivace, con la libertà di crescere, personalizzare e sentirsi subito a casa. Tre camere grandi e luminose offrono spazio per tutti. La tripla esposizione garantisce luce naturale in ogni momento della giornata, mentre la possibilità di ricavare un secondo bagno rende questa casa ancora più funzionale per le esigenze di una famiglia in evoluzione. All'esterno, un cortile condominiale sicuro dove i bambini possono giocare in libertà e dove parcheggiare l'auto senza stress. A pochi passi troverai tutto quello che

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

