



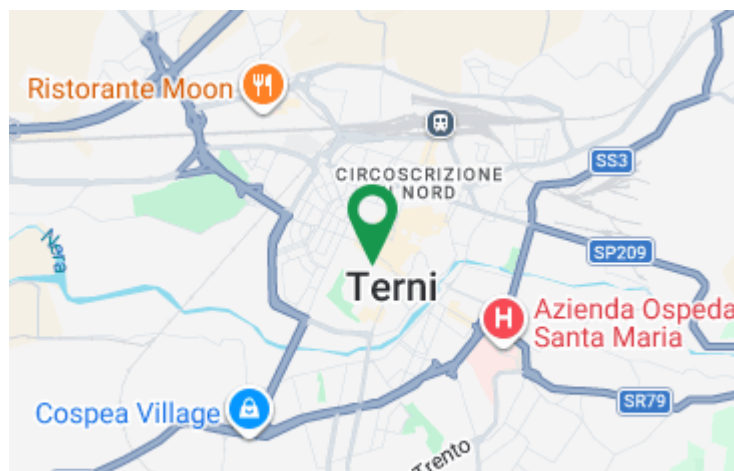
Rif.: 61233906

€ 149.000**Rustico in vendita****Terni, Via del Pozzo - Centro**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 280 ca.
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del centro storico di Terni, a pochi passi dal Duomo e dal prestigioso Palazzo Gazzoli, si trova un affascinante fabbricato diruto in vendita, che ancora ci parla di storia. La proprietà include un'area con fabbricato di 76 mq catastali, da demolire, ideale per chi ha in mente un progetto di riqualificazione. Questo immobile con 280 mq da edificare, offre un'opportunità unica per chi desidera investire in una delle zone più suggestive della città. È possibile realizzare una palazzina su tre livelli, progettata per ospitare quattro unità abitative, perfetta per chi cerca un investimento immobiliare, oppure una abitazione indipendente, esclusiva ed unica nel cuore pulsante di Terni. La posizione strategica e il potenziale di sviluppo rendono questa proposta un'opportunità da non perdere per chi desidera vivere o investire in una delle aree più storiche e affascinanti della città. Vi aspettiamo in agenzia per ulteriori informazioni.

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

