



Rif.: 61161522

€ 35.000

Casa semindipendente in vendita Terni, Piscine di capriano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 237.25 kW h/m² anno

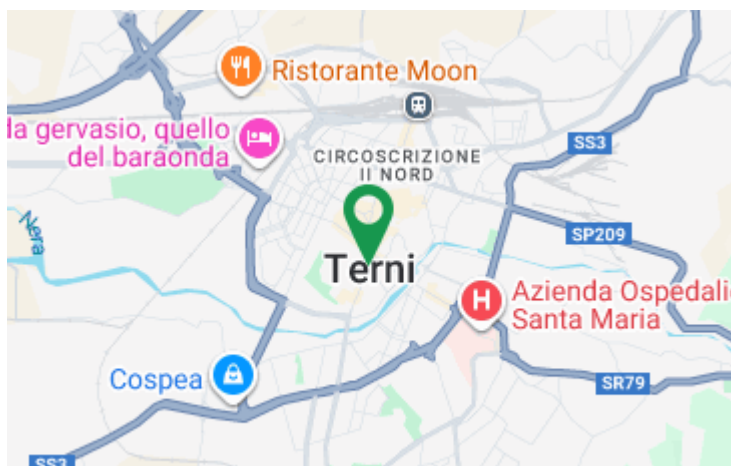
EP globale rinnovabile: 14.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore delle campagne ternane, a pochi minuti d'auto da San Liberatore e da Terni, si trova una casa semindipendente che offre un rifugio tranquillo e autentico. Questa abitazione, costruita prima degli anni '40, si estende su circa 66 mq abitativi e si trova in una suggestiva zona collinare circondata da uliveti. La casa, situata al piano rialzato, è caratterizzata da un accogliente soggiorno dotato di camino, ideale per creare un'atmosfera calda e familiare, angolo cottura a vista, bagno dotato di finestra e spaziosa camera da letto matrimoniale. Completano la proprietà una cantina posta al piano semi-interrato, una legnaia e tre magazzini, offrendo ampio spazio per le esigenze di stoccaggio. L'uliveto di circa 2.000 mq rappresenta un'opportunità unica per chi desidera immergersi nella natura e godere dei frutti della terra. Questa casa è perfetta per chi cerca un angolo di tranquillità senza allontanarsi troppo dai servizi e dalle comodità della città di Terni. Ideale come casa attiva o abitazione principale.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

