



Rif.: 61121535

€ 88.000

Casa indipendente in vendita Terni, Strada del Traversone - Porzano

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 237.25 kW h/m² anno

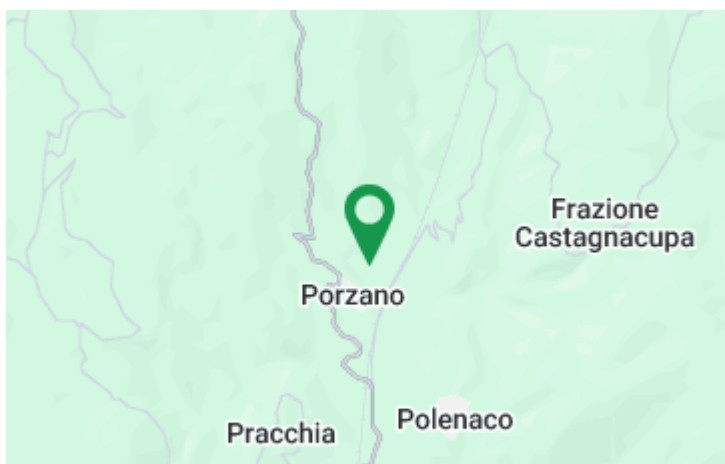
EP globale rinnovabile: 14.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In posizione strategica, posta sul curcevia delle antiche Terre Arnolfe poste tra Terni e Spoleto, al di fuori delle mura del piccolo borgo di Porzano, nel comune di Terni, si trova una casa indipendente che offre un rifugio perfetto per chi cerca tranquillità a contatto con la natura. Questa abitazione, si sviluppa interamente al piano terra, garantendo comodità e accessibilità. Circondata da una ampia terrazza che fa da ponte tra la casa e il terreno, caratterizzato da uliveti, piante da frutto ed una piccola parte boschiva. La proprietà è immersa in un contesto di silenzio dove potersi godere la serenità, più assoluta in mezza alla natura, ideale per chi desidera allontanarsi dal caos cittadino. La presenza di terreno agricolo circostante offre l'opportunità di coltivare un orto o semplicemente godere di spazi verdi privati. La casa rappresenta una soluzione ideale per chi cerca un ambiente tranquillo e indipendente, senza rinunciare alla vicinanza con i servizi offerti dalla città di Terni.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

