





Rif.: 61100664

## € 129.000

## Casa indipendente in vendita

Terni, Via dei Fonditori - Volghe-Prisciano

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 193 ca.

Sottotipologia: casa indipendente

 Bagni:
 2

 Box:
 1

 Piano:
 1













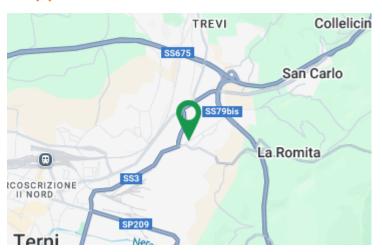
Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 237.25 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 14.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nel quartiere di Prisciano, proponiamo in vendita esclusiva tipico casale storico distribuito su due livelli con ampi spazi regolari.La casa è ideale per chi cerca una soluzione abitativa che coniughi privacy e comodità, con un giardino ad uso esclusivo di oltre 700 mq recintato con pozzo. Un ulteriore vantaggio è rappresentato dall'annessa cantina adibita a lavanderia ed autorimessa che offre spazio aggiuntivo per lo stoccaggio o per essere adattato a diverse esigenze.La posizione strategica permette di godere della tranquillità della zona, pur rimanendo a breve distanza dai servizi essenziali.Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera una

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

