



Rif.: 61095214

**€ 89.000****Trilocale in vendita****Terni, Via Riccardo Gradassi Luzi - Centro**

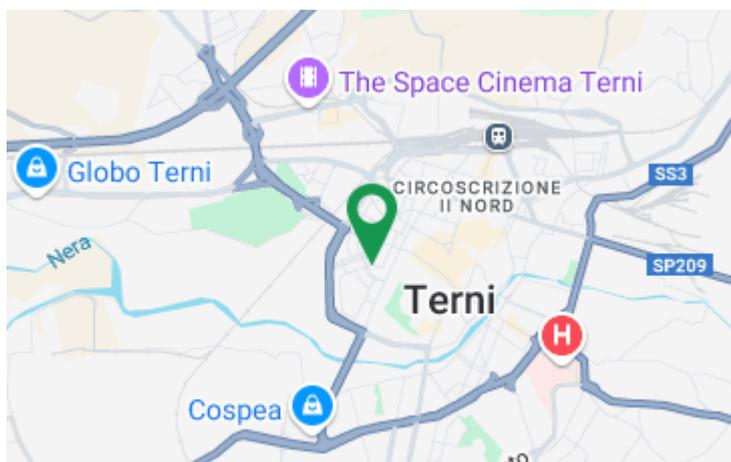
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** EP globale non rinnovabile: 186.32 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 10.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore della rinomata zona Poeti, proponiamo in vendita un appartamento di circa 100mq con un piccolo giardino privato, garage e cantina. L'appartamento che ad oggi prevede una totale ristrutturazione, dispone di due camere matrimoniali, un bagno con finestra con possibilità del secondo, un'ampia cucina abitabile e un salone entrambi con accesso diretto al giardino. Di pertinenza dell'appartamento un garage e una cantina.

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

