



Rif.: 60827736

**€ 89.000****Trilocale in vendita**

Terni, Largo Ottaviani - Centro Battisti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 163.32 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 163.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A pochi metri da Piazza San Francesco, proponiamo in vendita ampio trilocale abitabile fin da subito. Entrando ci accoglie un ingresso con davanti a noi il soggiorno estremamente luminoso grazie alle due finestre, proseguendo troviamo la cucina abitabile con uscita su un pratico terrazzo coperto. Separata troviamo la zona notte composta da due camere matrimoniali, ed il bagno con doccia e secondo balcone. L'appartamento presenta infissi in alluminio e doppio vetro e portone blindato. Riscaldamento autonomo. Cantina e posto auto, all'interno del cortile condominiale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

