Affiliato: Studio Mazara Srl
Partita IVA: 02873920819
Via Vittorio Veneto , 140 91026 Mazara Del Vallo (TP)
Email: tpho2@tecnocasa.it - Tel.: 09231562511















Rif.: 61287427

€ 150.000

Villa singola in vendita

Castelvetrano, Via del Mediterraneo - Triscina

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 234.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel comune di Castelvetrano, nella suggestiva località di Triscina, è disponibile per la vendita una villa singola che offre un'opportunità unica per chi cerca una residenza vicino al mare. La proprietà, di 117 mq, si sviluppa su più livelli e comprende quattro locali, tra cui tre camere da letto, un bagno e un'altra camera versatile. Costruita e ristrutturata nel 1985, la villa è circondata da un giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. A soli 400 metri dal mare, la posizione della villa permette di godere della brezza marina e di piacevoli passeggiate sulla spiaggia. Un balcone e un ampio terrazzo offrono una vista panoramica sul mare, creando un ambiente perfetto per cene all'aperto o semplicemente per ammirare il tramonto. Questa proprietà rappresenta una soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, a breve distanza dalle bellezze naturali della costa siciliana.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone