



Rif.: 61273051

€ 159.000

Casa indipendente in vendita

Campobello Di Mazara, Via 157 Ovest - Tre Fontane

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 244.21 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Tre Fontane, frazione balneare del Comune di Campobello di Mazara, proponiamo in vendita una casa indipendente di 109 mq, recentemente ristrutturata, situata in una posizione particolarmente interessante a soli 350 metri dal mare. La proprietà si sviluppa interamente al piano terra e offre ambienti comodi e ben distribuiti, ideali sia per essere vissuti come abitazione principale sia per chi desidera una casa al mare da utilizzare durante la stagione estiva o da mettere a reddito. L'ingresso conduce all'interno dell'abitazione, dove troviamo un luminoso soggiorno, una cucina, tre camere da letto e un bagno. Gli spazi sono funzionali e permettono di accogliere comodamente famiglia e ospiti, mentre la recente ristrutturazione consente di vivere la casa fin da subito, senza la necessità di affrontare importanti interventi di ammodernamento. Un ulteriore punto di forza è rappresentato dallo spazio esterno, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto, organizzare pranzi e cene con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

