



Rif.: 61272867

€ 95.000

Quadrilocale in vendita

Mazara Del Vallo, Via A. Castiglione

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 244.24 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 61.99 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Mazara del Vallo, a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 122 mq con terrazzo panoramico e suggestiva vista mare. Situato primo piano di un edificio del 1957, l'immobile offre spazi ampi e versatili, con due camere da letto, un bagno e altre due stanze che possono essere facilmente organizzate secondo le proprie esigenze, creando una comoda zona giorno, uno studio o ulteriori camere. Il vero punto di forza della proprietà è il terrazzo con vista mare, uno spazio ideale per pranzare all'aperto, rilassarsi o godersi il tramonto in totale tranquillità. Completa la proprietà un balcone che contribuisce a rendere gli ambienti luminosi e ariosi. La posizione è particolarmente interessante: il mare è raggiungibile in pochi minuti a piedi e tutti i principali servizi, locali e luoghi caratteristici del centro storico si trovano nelle immediate vicinanze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

