



Rif.: 61257304

€ 79.000

Casa semindipendente in vendita

Castelvetro, Contrada Belice Mare -
Marinella

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 314.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi minuti dalle splendide spiagge di Marinella di Selinunte, all'interno del rinomato Residence La Fenice, proponiamo in vendita una graziosa casa semindipendente al piano terra, ideale per chi desidera una casa al mare o un investimento per locazioni turistiche. L'abitazione, di circa 56 mq, accoglie gli ambienti in modo funzionale e confortevole. Gli spazi interni comprendono un luminoso soggiorno, due camere da letto e due bagni, una distribuzione ideale per ospitare famiglia e amici in totale comodità. All'esterno, un ampio terrazzo e uno spazio privato permettono di vivere appieno la bella stagione, tra pranzi all'aperto, momenti di relax e serate estive. L'immobile, costruito e ristrutturato nel 1994, si presenta in buone condizioni ed è dotato di aria condizionata, garantendo comfort anche nelle giornate più calde. Completa la proprietà un comodo posto auto scoperto, un vulcano privato, che rende

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

